

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 13.05.2022. do 27.07.2022. godine

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **St-419/2021**

Dužnik: **Stečajna masa iza KORALNA LAGUNA d.o.o. u stečaju**

OIB: 12255134705

steč. upr. Damir Vrca

I. STANJE STEČAJNE MASE

U ovom izvještajnom razdoblju prodane su i unovčene sve nekretnine u vlasništvu dužnika za ukupan iznos od 651.100,00 kn. Time je unovčena čitava stečajna masa. U prilogu Ugovor o kupoprodaji nekretnine i Zapisnik o primopredaji nekretnine (prilozi 1 i 2).

Nastavno na navedenu prodaju zaprimljena je žalba jednog od ponuditelja (prilog broj 3) uz obrazloženje da je najbolji ponuditelj uplatio jamčevinu nakon roka iz oglasa u prodaji.

Žalba je neosnovana jer je ponuditelj, čija je ponuda prihvaćena kao najbolja, jamčevinu uplatio unutar ostavljenog roka (dokaz prilog broj 4). Naime, jamčevina je uplaćena/zaprimljena 18.07.2022. a krajnji rok za uplatu jamčevine je bio 19.07.2022. godine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Na početku razdoblja imovina dužnika se sastojala od nekretnina (stan i sprema na Čiovu), a novca na računu nije bilo.

Pregled primitaka i izdataka za ovo izvještajno razdoblje:

I. Primitci od 13.05.2022. – 27.07.2022. godine

- Prihod od prodaje stečajne mase.....651.100,00 kn

Ukupni primitci.....651.100,00 kn

II. Izdatci od 13.05.2022. –27.07.2022. godine

- Knjigovodstvene usluge..... 0,00 kn

- Režije.....124,16 kn

- Bankovni troškovi.....125,00 kn

Ukupni izdatci.....249,16 kn

RAZLIKA (I-II).....650.850,84 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima **650.850,84 kn**.

Dužnik podmiruje sve obveze stečajne mase.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

Nema obavijesti o postojanju razlučnih i izlučnih prava.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Unovčena je cjelokupna stečajna masa.

Stečajni upravitelj će dostaviti sudu prijedlog za pozivanje vjerovnika nižih isplatnih redova, kao i prijedlog za određivanje nagrade stečajnim upraviteljima

Split, 27. srpnja 2022. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca

PRILOZI

1. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
2. Zapisnik o primopredaji nekretnine
3. Žalba ponuditelja na prodaju nekretnine
4. Bankovni izvod